

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ  
по адресу: г. Калуга, ул. Подвойского, д. 27

г. Калуга

«22» августа 2021 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений	<u>3364,9</u> кв.м
Общая площадь жилых помещений в доме	<u>3364,9</u> кв.м
Количество жилых помещений квартир	<u>40</u>
Площадь помещений, находящихся в частной собственности	_____ кв.м
Площадь помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Калуга»	_____ кв.м

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании 1752 кв.м. 52,07 %

Общее собрание по форме очно голосования проводилось с «26» 07 2021 г.  
Заочная часть собрания проводилась с 26. 07. 2021 г. до 19:00 10. 08. 2021 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано правомочным.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе Дёмина А. В., кв. 48.

Расчет процентов по принятым решениям собственников произведен от площади жилых и нежилых помещений.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя, секретаря собрания, состава счетной комиссии.
2. Принятие решения о расторжении договора управления с предыдущей управляющей организацией.
3. Принятие решения о выборе управляющей организации.
4. Принятие решения о заключении и утверждении договора управления с выбранной управляющей организацией.
5. Принятие решения о перечислении неизрасходованных средств, предназначенных на текущий ремонт и обслуживание общего имущества, на счет вновь выбранной управляющей организации.
6. Принятие решения о заключении с собственниками помещений, согласно Федеральному закону от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями при предоставлении коммунальных услуг.
7. Принятие решения об утверждении размера платы за содержание общего имущества дома.
8. Принятие решения об утверждении размера платы за «текущий ремонт» общего имущества дома.
9. Принятие решения о распределении объёмов, потреблённых на содержание ХВС, ЭЭ в полном объёме пропорционально площади, занимаемой собственниками.
10. Избрание совета многоквартирного жилого дома и его председателя.
11. Принятие решения о наделении совета дома, председателя совета дома правом подписания договора управления, дополнительных соглашений к договору, сметной и финансовой документации по приемке выполненных работ, а также передачи бланков голосования и протокола в УК и ГЖИ.
12. Принятие решения о разрешении управляющей организации включать отдельной строкой в квитанции за ЖКУ оплату за работы, в случае недостаточности средств, накопленных по «текущему ремонту».

13. Принятие решения об утверждении размера платы за уборку МОП.
14. Принятие решения об утверждении размера платы за обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета.
15. Принятие решения о разрешении управляющей организации использовать денежные средства, накопленные по статье «Текущий ремонт», без принятия решения собственников на неотложные мероприятия по подготовке к зимнему периоду, а также устранению аварийных ситуаций.
16. О разрешении управляющей организации включать отдельной строкой в квитанции за ЖКУ оплату за работы, в случае недостаточности средств, накопленных по «текущему ремонту», выполненных при согласовании сметной стоимости с советом дома.
17. Принятие решения о способе уведомления о проведении общих собраний и принятых решений общим собранием собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.
18. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в ГЖИ.

Результаты голосования:

1	<b>Утверждение председателя, секретаря собрания, состава счетной комиссии.</b>						
	Предложено утвердить: председателя общего собрания: <u>Деллина А.В.</u> кв. <u>48</u> Секретаря: <u>Деллина В.А.</u> кв. <u>48</u> состав счетной комиссии: <u>Деллина А.В.</u> кв. <u>48</u> <u>Деллина В.А.</u> кв. <u>48</u> кв.						
	Вариант решения	За		Против		Воздержался	
	Утвердить: председателя общего собрания: <u>Деллина А.В.</u> кв. <u>48</u> Секретаря: <u>Деллина В.А.</u> кв. <u>48</u> состав счетной комиссии: <u>Деллина А.В.</u> кв. <u>48</u> <u>Деллина В.А.</u> кв. <u>48</u> кв.	Кол-во голосов 1685,4 кв.м.	96,2 % от общего числа голосов, принявши х участие в собрании	Кол-во голосов 0 кв.м.	0 % от общего числа голосов, принявши х участие в собрании	Кол-во голосов 66,6 кв.м.	3,8 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
По первому вопросу ПРИНЯТО решение: утвердить: председателя общего собрания: <u>Деллина А.В.</u> кв. <u>48</u> Секретаря: <u>Деллина В.А.</u> кв. <u>48</u> состав счетной комиссии: <u>Деллина А.В.</u> кв. <u>48</u> <u>Деллина В.А.</u> кв. <u>48</u> кв.							
2.	<b>Принятие решения о расторжении договора управления с предыдущей управляющей организацией.</b>						
	Предложено расторгнуть договор управления с ООО "ВЕГА"						
	Вариант решения	За		Против		Воздержался	
Расторгнуть договор управления с ООО "ВЕГА"	Кол-во голосов 1721,95 кв.м.	98,28 % от общего числа голосов, принявши х участие в собрании	Кол-во голосов 0 кв.м.	0 % от общего числа голосов, принявши х участие в собрании	Кол-во голосов 30,05 кв.м.	1,72 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	
По второму вопросу ПРИНЯТО решение: расторгнуть договор управления с ООО "ВЕГА"							
3.	<b>Принятие решения о выборе управляющей организации.</b>						
	Предложено выбрать управляющей организацией — ООО «УК «Губерния».						
	Вариант решения	За		Против		Воздержался	

	Выбор управляющей организации — ООО «УК «Губерния».	Кол-во голосов 1609,54 кв.м.	91,87 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 0 кв.м.	0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 142,46 кв.м.	8,13 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
По третьему вопросу ПРИНЯТО решение: выбрать управляющей организацией — ООО «УК «Губерния».							
4.	<b>Принятие решения о заключении и утверждении договора управления с выбранной управляющей организацией.</b>						
	Предложено заключить и утвердить договор управления с ООО «УК «Губерния»..						
	Вариант решения	За		Против		Воздержался	
	Заключить и утвердить договор управления с ООО «УК «Губерния».	Кол-во голосов 1609,54 кв.м.	91,87 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 0 кв.м.	0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 142,46 кв.м.	8,13 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
По четвёртому вопросу ПРИНЯТО решение: заключить и утвердить договор управления с ООО «УК «Губерния».							
5.	<b>Принятие решения о перечислении неизрасходованных средств, предназначенных на текущий ремонт и обслуживание общего имущества, на счет вновь выбранной управляющей организации.</b>						
	Предложено: перечислить неизрасходованные средства, предназначенные на текущий ремонт общего имущества, на счет вновь выбранной управляющей организации.						
	Вариант решения	За		Против		Воздержался	
	Перечислить неизрасходованные средства, предназначенные на текущий ремонт общего имущества, на счет вновь выбранной управляющей организации.	Кол-во голосов 1697,8 кв.м.	96,91 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 0 кв.м.	0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 54,2 кв.м.	3,09 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
По пятому вопросу ПРИНЯТО решение: перечислить неизрасходованные средства, предназначенные на текущий ремонт общего имущества, на счет вновь выбранной управляющей организации.							
6.	<b>Принятие решения о заключении с собственниками помещений, согласно Федеральному закону от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями при предоставлении коммунальных услуг.</b>						
	Предложено: заключить с собственниками помещений, согласно Федеральному закону от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями при предоставлении коммунальных услуг с даты внесения в реестр лицензий МКД вновь выбранной управляющей организации.						
	Вариант решения	За		Против		Воздержался	
	Заключить с собственниками помещений, согласно Федеральному закону от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями при предоставлении коммунальных услуг с даты внесения в реестр лицензий МКД вновь выбранной управляющей организации.	Кол-во голосов 1654,8 кв.м.	94,45 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 0 кв.м.	0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 97,2 кв.м.	5,55 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
По шестому вопросу ПРИНЯТО решение: заключить с собственниками помещений, согласно Федеральному закону от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями при предоставлении коммунальных услуг с даты внесения в реестр лицензий МКД вновь выбранной управляющей организации.							
<b>Принятие решения об утверждении размера платы за содержание общего имущества дома.</b>							

7.	Предложено утвердить размер платы за содержание общего имущества дома рассчитанного пропорционально общей площади помещения, в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113						
	Вариант решения	За		Против		Воздержался	
	Утвердить размер платы за содержание общего имущества дома рассчитанного пропорционально общей площади помещения, в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113	Кол-во голосов 1676,95 кв.м.	95,72 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 0 кв.м.	0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 75,05 кв.м.	4,28 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
По седьмому вопросу ПРИНЯТО решение: утвердить размер платы за содержание общего имущества дома рассчитанного пропорционально общей площади помещения, в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113							
8.	<b>Принятие решения об утверждении размера платы за «текущий ремонт» общего имущества дома.</b>						
	Предложено утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества дома рассчитанного пропорционально общей площади помещения, в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113						
	Вариант решения	За		Против		Воздержался	
Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества дома рассчитанного пропорционально общей площади помещения, в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113	Кол-во голосов 1633,95 кв.м.	93,26 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 43 кв.м.	2,45 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 75,05 кв.м.	4,28 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	
По седьмому вопросу ПРИНЯТО решение: утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества дома рассчитанного пропорционально общей площади помещения, в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113							
9.	<b>Принятие решения о распределении объёмов потреблённых на содержание ХВС, ЭЭ в полном объёме пропорционально площади, занимаемой собственниками и нанимателями.</b>						
	Предложено распределять объём потреблённые на содержание ХВС, ЭЭ в полном объёме пропорционально площади, занимаемой собственниками и нанимателями.						
	Вариант решения	За		Против		Воздержался	
Распределять объём потреблённые на содержание ХВС, ЭЭ в полном объёме пропорционально площади, занимаемой собственниками и нанимателями.	Кол-во голосов 1311,09 кв.м.	74,83 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 335,06 кв.м.	19,12 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 105,85 кв.м.	6,04 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	
По восьмому вопросу ПРИНЯТО решение: распределять объём потреблённые на содержание ХВС, ЭЭ в полном объёме пропорционально площади, занимаемой собственниками и нанимателями.							
10	<b>Избрание совета многоквартирного жилого дома и его председателя.</b>						
	Предложено избрать совет дома в составе: <u>Демин А.В.</u> кв. <u>48</u> <u>Демин В.А.</u> кв. <u>48</u> _____ кв. _____ _____ кв. _____ Избрать председателя совета дома: <u>Демин А.В.</u> кв. <u>48</u>						
	Вариант решения	За		Против		Воздержался	
Избрать совет дома в составе: <u>Демин А.В.</u> кв. <u>48</u> <u>Демин В.А.</u> кв. <u>48</u> _____ кв. _____	Кол-во голосов 1727,85 кв.м.	98,62 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 0 кв.м.	0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 54,2 кв.м.	3,09 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	

	кв. _____ Избрать председателя совета дома: <u>Велицкий А.В.</u> кв. <u>48</u>																			
	По пятому вопросу ПРИНЯТО решение: Избрать совет дома в составе: <u>Велицкий А.В.</u> кв. <u>48</u> <u>Велицкий В.А.</u> кв. <u>48</u> _____ кв. _____ _____ кв. _____ Избрать председателя совета дома: <u>Велицкий А.В.</u> кв. <u>48</u>																			
<b>11</b>	<b>Принятие решения о наделении совета дома, председателя совета дома правом подписания договора управления, дополнительных соглашений к договору, сметной и финансовой документации по приемке выполненных работ, а также передачи бланков голосования и протокола в УК и ГЖИ.</b> Предложено наделить совет дома, председателя совета дома правом подписания договора управления, дополнительных соглашений к договору, сметной и финансовой документации по приемке выполненных работ, а также передачи бланков голосования и протокола в УК и ГЖИ.																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Вариант решения</th> <th colspan="2">За</th> <th colspan="2">Против</th> <th colspan="2">Воздержался</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Наделить совет дома, председателя совета дома правом подписания договора управления, дополнительных соглашений к договору, сметной и финансовой документации по приемке выполненных работ, а также передачи бланков голосования и протокола в УК и ГЖИ.</td> <td>Кол-во голосов 1439,8 кв.м.</td> <td>82,18 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании</td> <td>Кол-во голосов 90,5 кв.м.</td> <td>5,17 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании</td> <td>Кол-во голосов 221,7 кв.м.</td> <td>12,65 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании</td> </tr> </tbody> </table>	Вариант решения	За		Против		Воздержался		Наделить совет дома, председателя совета дома правом подписания договора управления, дополнительных соглашений к договору, сметной и финансовой документации по приемке выполненных работ, а также передачи бланков голосования и протокола в УК и ГЖИ.	Кол-во голосов 1439,8 кв.м.	82,18 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 90,5 кв.м.	5,17 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 221,7 кв.м.	12,65 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании					
Вариант решения	За		Против		Воздержался															
Наделить совет дома, председателя совета дома правом подписания договора управления, дополнительных соглашений к договору, сметной и финансовой документации по приемке выполненных работ, а также передачи бланков голосования и протокола в УК и ГЖИ.	Кол-во голосов 1439,8 кв.м.	82,18 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 90,5 кв.м.	5,17 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 221,7 кв.м.	12,65 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании														
	По десятому вопросу ПРИНЯТО решение: наделить совет дома, председателя совета дома правом подписания договора управления, дополнительных соглашений к договору, сметной и финансовой документации по приемке выполненных работ, а также передачи бланков голосования и протокола в УК и ГЖИ.																			
<b>12</b>	<b>Принятие решения о разрешении управляющей организации включать отдельной строкой в квитанции за ЖКУ оплату за работы, в случае недостаточности средств, накопленных по «текущему ремонту».</b> Предложено разрешить управляющей организации включать отдельной строкой в квитанции за ЖКУ оплату за работы, в случае недостаточности средств, накопленных по «текущему ремонту».																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Вариант решения</th> <th colspan="2">За</th> <th colspan="2">Против</th> <th colspan="2">Воздержался</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Разрешить управляющей организации включать отдельной строкой в квитанции за ЖКУ оплату за работы, в случае недостаточности средств, накопленных по «текущему ремонту».</td> <td>Кол-во голосов 1233,05 кв.м.</td> <td>70,38 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании</td> <td>Кол-во голосов 233,14 кв.м.</td> <td>13,31 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании</td> <td>Кол-во голосов 285,81 кв.м.</td> <td>16,31 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании</td> </tr> </tbody> </table>	Вариант решения	За		Против		Воздержался		Разрешить управляющей организации включать отдельной строкой в квитанции за ЖКУ оплату за работы, в случае недостаточности средств, накопленных по «текущему ремонту».	Кол-во голосов 1233,05 кв.м.	70,38 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 233,14 кв.м.	13,31 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 285,81 кв.м.	16,31 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании					
Вариант решения	За		Против		Воздержался															
Разрешить управляющей организации включать отдельной строкой в квитанции за ЖКУ оплату за работы, в случае недостаточности средств, накопленных по «текущему ремонту».	Кол-во голосов 1233,05 кв.м.	70,38 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 233,14 кв.м.	13,31 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 285,81 кв.м.	16,31 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании														
	По одиннадцатому вопросу ПРИНЯТО решение: разрешить управляющей организации включать отдельной строкой в квитанции за ЖКУ оплату за работы, в случае недостаточности средств, накопленных по «текущему ремонту».																			
<b>13</b>	<b>Принятие решения об утверждении размера платы за уборку МОП.</b> Предложено утвердить плату за уборку МОП (лестничных маршей, тамбуров и т.д) пропорционально общей площади жилого помещения в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Вариант решения</th> <th colspan="2">За</th> <th colspan="2">Против</th> <th colspan="2">Воздержался</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Утвердить плату за уборку МОП (лестничных маршей, тамбуров и т.д) пропорционально общей площади жилого помещения в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113</td> <td>Кол-во голосов 1579,99 кв.м.</td> <td>90,18 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании</td> <td>Кол-во голосов 59,7 кв.м.</td> <td>3,41 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании</td> <td>Кол-во голосов 112,31 кв.м.</td> <td>6,41 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании</td> </tr> </tbody> </table>	Вариант решения	За		Против		Воздержался		Утвердить плату за уборку МОП (лестничных маршей, тамбуров и т.д) пропорционально общей площади жилого помещения в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113	Кол-во голосов 1579,99 кв.м.	90,18 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 59,7 кв.м.	3,41 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 112,31 кв.м.	6,41 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании					
Вариант решения	За		Против		Воздержался															
Утвердить плату за уборку МОП (лестничных маршей, тамбуров и т.д) пропорционально общей площади жилого помещения в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113	Кол-во голосов 1579,99 кв.м.	90,18 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 59,7 кв.м.	3,41 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 112,31 кв.м.	6,41 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании														

	По двенадцатому вопросу ПРИНЯТО решение: утвердить плату за уборку МОП (лестничных маршей, тамбуров и т.д) пропорционально общей площади жилого помещения в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113					
14	<b>Принятие решения об утверждении размера платы за обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета.</b>					
	Предложено утвердить плату на обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета пропорционально общей площади жилого помещения в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113					
	Вариант решения	За		Против		Воздержался
	Утвердить плату на обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета пропорционально общей площади жилого помещения в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113	Кол-во голосов 1549,85 кв.м.	88,46 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 59,7 кв.м.	3,41 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 142,45 кв.м. 8,13 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
	По тринадцатому вопросу ПРИНЯТО решение: утвердить плату на обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета пропорционально общей площади жилого помещения в соответствии с Постановлением Городской Думы города Калуги от 16.07.2008 № 113					
15	<b>Принятие решения о разрешении управляющей организации использовать денежные средства, накопленные по статье «Текущий ремонт», без принятия решения собственников на неотложные мероприятия по подготовке к зимнему периоду и в случае аварийных ситуаций.</b>					
	Предложено разрешить управляющей организации использовать денежные средства, накопленные по статье «Текущий ремонт», без принятия решения собственников на неотложные мероприятия по подготовке к зимнему периоду, а также устранения аварийных ситуаций при согласовании с советом дома..					
	Вариант решения	За		Против		Воздержался
	Разрешить управляющей организации использовать денежные средства, накопленные по статье «Текущий ремонт», без принятия решения собственников на неотложные мероприятия по подготовке к зимнему периоду, а также устранения аварийных ситуаций при согласовании с советом дома.	Кол-во голосов 1315,41 кв.м.	75,08 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 301,89 кв.м.	17,23 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 134,7 кв.м. 7,69 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
	По четырнадцатому вопросу ПРИНЯТО решение: разрешить управляющей организации использовать денежные средства, накопленные по статье «Текущий ремонт», без принятия решения собственников на неотложные мероприятия по подготовке к зимнему периоду, а также устранения аварийных ситуаций при согласовании с советом дома.					
16	<b>О разрешении управляющей организации включать отдельной строкой в квитанции за ЖКУ оплату за работы, в случае недостаточности средств, накопленных по «текущему ремонту», выполненных при согласовании сметной стоимости с советом дома.</b>					
	Предложено разрешить управляющей организации включать отдельной строкой в квитанции за ЖКУ оплату за работы, в случае недостаточности средств, накопленных по «текущему ремонту», выполненных при согласовании сметной стоимости с советом дома.					
	Вариант решения	За		Против		Воздержался
	Разрешить управляющей организации включать отдельной строкой в квитанции за ЖКУ оплату за работы, в случае недостаточности средств, накопленных по «текущему ремонту», выполненных при согласовании сметной стоимости с советом дома.	Кол-во голосов 1291,11 кв.м.	73,69 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 208,14 кв.м.	11,88 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 252,75 кв.м. 14,43 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
	По девятнадцатому вопросу ПРИНЯТО решение: разрешить управляющей организации включать отдельной строкой в квитанции за ЖКУ оплату за работы, в случае недостаточности средств, накопленных по «текущему ремонту», выполненных при согласовании сметной стоимости с советом дома.					

17	<b>Принятие решения о способе уведомления о проведении общих собраний и принятых решений общим собранием собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.</b>					
	Предложено определить способ доведения до собственников решения общего собрания собственников в МКД путём размещения информации в общедоступных местах на информационных досках.					
	Вариант решения	За		Против		Воздержался
Определить способ доведения до собственников решения общего собрания собственников в МКД путём размещения информации в общедоступных местах на информационных досках.	Кол-во голосов 1752 кв.м.	100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 0 кв.м.	0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 0 кв.м.	0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
По двадцатому вопросу ПРИНЯТО решение: определить способ доведения до собственников решения общего собрания собственников в МКД путём размещения информации в общедоступных местах на информационных досках.						
18	<b>Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в ГЖИ.</b>					
	Предложено определить местом хранения документов общего собрания собственников помещений в ГЖИ копии в ООО «УК «Губерния».					
	Вариант решения	За		Против		Воздержался
Определить местом хранения документов общего собрания собственников помещений в ГЖИ копии в ООО «УК «Губерния».	Кол-во голосов 1696,65 кв.м.	96,84 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 0 кв.м.	0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов 55,35 кв.м.	3,16 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
По двадцатому вопросу ПРИНЯТО решение: определить местом хранения документов общего собрания собственников помещений в ГЖИ копии в ООО «УК «Губерния».						

Председатель общего собрания: Демин А.В. (А.И.)

Секретарь общего собрания: Демин В.А. (В.А.)

Члены счётной комиссии общего собрания

Демин А.В. (А.И.)

Демин В.А. (В.А.)